



## FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AB2-560-241

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 30/08/2021



**50 r bougainville  
35400 SAINT MALO**

## IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		<b>LE SABLONVILLE</b>	
Adresse de référence de la copropriété		<b>50 r bougainville 35400 SAINT MALO</b>	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		<b>LE SABLONVILLE - 46-50 RUE DE BOUGAINVILLE 35400 SAINT-MALO</b>	
Date d'immatriculation	<b>11/10/2017</b>	Numéro d'immatriculation	<b>AB2-560-241</b>
Date du règlement de copropriété	<b>29/11/2011</b>	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	<b>Sans objet</b>

## IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	<b>FONCIA ROUAULT de numéro SIRET 41133158000133</b>
Agissant dans le cadre	<b>d'un mandat de syndic</b>
Adresse	<b>FONCIA ROUAULT 1 RUE DE L ALMA 35000 RENNES</b>
Numéro de téléphone	<b>0299781474</b>

## ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	<b>Syndicat principal</b>	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	<b>Sans objet</b>	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

## IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	125
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	50
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	<b>À compter de 2011</b> <b>Non renseigné</b>

## EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	1

## CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/10/2019
Date de fin de l'exercice clos	30/09/2020
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	10/05/2021
Charges pour opérations courantes	51 548 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	0 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	58 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	2 375 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	1
Montant du fonds de travaux	4 922 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés  
le 30/08/2021,  
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**