



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AB9-135-823

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 29/12/2017



29 bd alphonse allais
13014 Marseille

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

| | | | |
|--|-------------------|--|--------------------|
| Nom d'usage de la copropriété | | LE MOULAN | |
| Adresse de référence de la copropriété | | 29 bd alphonse allais 13014 Marseille | |
| Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété | | Sans objet | |
| Date d'immatriculation | 29/12/2017 | Numéro d'immatriculation | AB9-135-823 |
| Date du règlement de copropriété | 11/02/1966 | N°SIRET du syndicat de copropriétaires | Sans objet |

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

| | |
|--------------------------------------|---|
| Représentant légal de la copropriété | GESPAC IMMOBILIER de numéro SIRET 81010014900022 |
| Agissant dans le cadre | d'un mandat de syndic |
| Adresse | 95 RUE BORDE CS 10030 13417 MARSEILLE CEDEX 08 |
| Numéro de téléphone | 0491612424 |

ORGANISATION JURIDIQUE

| | | |
|---|--|--|
| Type de syndicat | Syndicat principal | |
| Si le syndicat est un syndicat secondaire | Sans objet | |
| Spécificités | <input type="checkbox"/> Syndicat coopératif | <input type="checkbox"/> Résidence service |

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

| | |
|---|--------------------------------------|
| Nombre de lots | 203 |
| Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux | 103 |
| Nombre de bâtiments | 2 |
| Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i> | De 1961 à 1974 1967 |

EQUIPEMENTS

| | |
|---------------------|---|
| Type de chauffage | <input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage |
| Nombre d'ascenseurs | 0 |

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

| | |
|--|---------------------|
| Date de début de l'exercice clos | 01/01/2015 |
| Date de fin de l'exercice clos | 31/12/2015 |
| Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes | 15/11/2017 |
| Charges pour opérations courantes | 139 750,97 € |
| Charges pour travaux et opérations exceptionnelles | 0 € |
| Dettes fournisseurs, rémunérations et autres | 42 959,38 € |
| Montant des sommes restant dues par les copropriétaires | 138 138,87 € |
| Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 € | 46 |
| Montant du fonds de travaux | 0 € |
| Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires | Non |

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 27/04/2018,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**