



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AC0-811-828

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 03/01/2023



Lieu-dit Guinlet
32800 Eauze

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		Villas Nelson	
Adresse de référence de la copropriété		Lieu-dit Guinlet 32800 Eauze	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		null	
Date d'immatriculation	02/02/2018	Numéro d'immatriculation	AC0-811-828
Date du règlement de copropriété	18/06/2008	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	SYNDIC GRAND FORMAT de numéro SIRET 81020653200014
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	SYNDIC GRAND FORMAT 37 AVENUE FOUCHET 64000 PAU
Numéro de téléphone	0559273015

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	30
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	30
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	De 2001 à 2010 2008

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	0

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/07/2021
Date de fin de l'exercice clos	30/06/2022
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	08/12/2022
Charges pour opérations courantes	13 595 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	0 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	10 077 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	6 113 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	3
Montant du fonds de travaux	2 967 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 03/01/2023,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**