



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AC0-811-828

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 03/01/2023



Lieu-dit Guinlet
32800 Eauze

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		<i>Villas Nelson</i>	
Adresse de référence de la copropriété		<i>Lieu-dit Guinlet 32800 Eauze</i>	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		<i>null</i>	
Date d'immatriculation	<i>02/02/2018</i>	Numéro d'immatriculation	<i>AC0-811-828</i>
Date du règlement de copropriété	<i>18/06/2008</i>	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	<i>Sans objet</i>

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	<i>SYNDIC GRAND FORMAT de numéro SIRET 81020653200014</i>
Agissant dans le cadre	<i>d'un mandat de syndic</i>
Adresse	<i>SYNDIC GRAND FORMAT 37 AVENUE FOUCHET 64000 PAU</i>
Numéro de téléphone	<i>0559273015</i>

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	<i>Syndicat principal</i>	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	<i>Sans objet</i>	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	30
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	30
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	De 2001 à 2010 2008

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	0

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/07/2021
Date de fin de l'exercice clos	30/06/2022
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	08/12/2022
Charges pour opérations courantes	13 595 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	0 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	10 077 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	6 113 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	3
Montant du fonds de travaux	2 967 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 03/01/2023,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**