

CARNET D'ENTRETIEN

Loi SRU n°2000-1208 du 13 Décembre 2000 (Articles 78 et 79)
Décret n°2001-477 du 30 mai 2001

Résidence Du Golf d'Eauze d'Armagnac



ADRESSE DE L'IMMEUBLE

32800 EAUZE

REGLEMENT DE COPROPRIETE

Le règlement à été établi par Maître :

Le :

MODIFICATIONS DU REGLEMENT DE COPROPRIETE

Date de modification	Notaire	Commentaires
----------------------	---------	--------------

DESCRIPTIF DE L'IMMEUBLE**Assurances**

Numero Police :	1H0229697
Date du contrat :	01/07/2021
Nom et adresse de la compagnie d'assurances :	GRITCHEN SAISON WAGNER S2012 4 Rene Coty BP 70256 85180 CHATEAU-D'OLONNE

RENSEIGNEMENTS DIVERS

Nombres de lots principaux : 111
Nombres de lots secondaires : 1
Date de dernière assemblée générale : 25/11/2021

Coordonnées bancaires :
BIC : BSPFFRPPXXX
IBAN : FR7640978000852103955032061

Nom banque : BANQUE PALATINE

Adresse de la banque :

BANQUE PALATINE PARIS TRINITE

BATIMENTS

ENTREE	NUMERO	ADRESSE (Si différente de l'immeuble)
--------	--------	---------------------------------------

OBSERVATIONS SUR L'IMMEUBLE

ADMINISTRATEUR DE LA COPROPRIETE

Raison sociale : S.G.F

Adresse :

37 Avenue Fouchet
64000 PAU Tel : 0559273015 Fax : 0559329159
Siret : 81020653200014 / Carte professionnelle Gestion et Transaction : CPI 6402 2018 000 036 402
EMail : contact@syndic-sgf.com Site : www.syndic-sgf.com

Numéro de mandat syndic : 26

Durée du mandat de syndic : 3 ans

Date de début du mandat syndic : 01/04/2021

Date de dernier renouvellement : 01/04/2021

Exercice Comptable : du 01/07/2021 au 30/06/2022

SERVICE SYNDIC

FONCTION	NOM
Gestionnaire	ORT Caroline

CONSEIL SYNDICAL

FONCTION	NOM
Membre du Conseil Syndical	EMERY Jérémy
Membre du Conseil Syndical	INDIVISION FOURNIER Claude
Membre du Conseil Syndical	LECLERCQ Daniel
Membre du Conseil Syndical	MACHARD Patrick
Membre du Conseil Syndical	MAULIN (MR)

Par décision d'assemblée générale, et conformément au principe d'application de l'article 21 de la Loi n°65-557 du 10 juillet 1965, le montant des marchés et contrats à partir duquel la consultation du Conseil Syndical est rendue obligatoire a été fixé à la somme de 1500,00 euros.

Le montant des marchés et contrats à partir duquel une mise en concurrence est obligatoire, s'élève à la somme 0,00 euros.

CONCIERGE(S)-GARDIEN(S) / EMPLOYE(S)-PERSONNELS D'ENTRETIEN**CONCIERGE(S)-GARDIEN(S)**

FONCTION	NOM	DATE SIGNATURE

EMPLOYE(S)-PERSONNELS D'ENTRETIEN

FONCTION	NOM	DATE SIGNATURE

CONTRATS D'ASSURANCE MULTIRISQUES IMMEUBLE

NATURE	FOURNISSEUR	OBSERVATION	DATE SIGNATURE	POLICE	DATE ECHEANCE
Assurance multirisque immeuble	Assureur GRITCHEN SAISON WAGNER S2012		01/07/2021	1H0229697	01/07/2022

CONTRATS D'ASSURANCE DOMMAGES OUVRAGES

NATURE	FOURNISSEUR	OBSERVATION	DATE SIGNATURE	POLICE	DATE ECHEANCE
--------	-------------	-------------	----------------	--------	---------------

GARANTIE

NATURE	FOURNISSEUR	OBSERVATION	DATE SIGNATURE	POLICE	DATE ECHEANCE
--------	-------------	-------------	----------------	--------	---------------

CONTRATS

NATURE	FOURNISSEUR	OBSERVATION	DATE SIGNATURE	POLICE	DATE ECHEANCE
			01/01/0001		01/01/0001

PROGRAMME DES TRAVAUX (TERMINEES) DECIDE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE

NATURE DES TRAVAUX	DECISION d'A.G DU	ENTREPRISE(S) INTERVENANTE(S)	COUT	ANNEE DE REALISATION
--------------------	----------------------	-------------------------------	------	-------------------------

PROGRAMME DES TRAVAUX (NON COMMENCES) DECIDE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE

NATURE DES TRAVAUX	DECISION d'A.G DU	ENTREPRISE(S) INTERVENANTE(S)	COUT
[3047] Poursuite étude désordres DO	25/11/2021		30 000,00 €

PROGRAMME DES TRAVAUX (EN COURS) DECIDE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE

NATURE DES TRAVAUX	DECISION d'A.G DU	ENTREPRISE(S) INTERVENANTE(S)	COUT
--------------------	----------------------	-------------------------------	------

PROGRAMME DES OPERATIONS EXCEPTIONNELLES (TERMINEES) DECIDE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE

NATURE DES TRAVAUX	DECISION d'A.G DU	ENTREPRISE(S) INTERVENANTE(S)	COUT	ANNEE DE REALISATION
--------------------	----------------------	-------------------------------	------	-------------------------

PROGRAMME DES OPERATIONS EXCEPTIONNELLES (NON COMMENCEES) DECIDE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE

NATURE DES TRAVAUX	DECISION d'A.G DU	ENTREPRISE(S) INTERVENANTE(S)	COUT

PROGRAMME DES OPERATIONS EXCEPTIONNELLES (EN COURS) DECIDE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE

NATURE DES TRAVAUX	DECISION d'A.G DU	ENTREPRISE(S) INTERVENANTE(S)	COUT