



Contrôle A.N.C.

de bon fonctionnement et d'entretien
pour procès-verbal descriptif

FO 007.1 V2

N°: HB2101-04

Identification du contrôle

Nom du propriétaire :	Mr Martin	Nom de l'occupant :	
Adresse de l'immeuble :	20, rue de la Mairie 77460 Chaintreaux	(si différent du propriétaire)	
Ref(s) cadastrale(s) :	n° 208, 209, 210, 213, 62	Adresse du propriétaire :	
Date du contrôle :	08 janvier 2021	(si différente de l'immeuble)	

Caractéristiques de l'habitation, du terrain et de son environnement

Residence <input checked="" type="checkbox"/> principale <input type="checkbox"/> secondaire <input type="checkbox"/> indivision	Nombre de chambres : 2	Année de construction de la filière : ?
Pente du terrain recouvrant le traitement <input checked="" type="checkbox"/> < 5% <input type="checkbox"/> 5 à 10% <input type="checkbox"/> > 10%	Superficie totale de la parcelle : 1220 m ²	
Présence d'un captage d'eau sur le terrain <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non		
Destiné à la consommation humaine <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	si oui, à quelle distance du traitement :	ml
Présence d'un captage sur un terrain mitoyen <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non		
Destiné à la consommation humaine <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	si oui, à quelle distance du traitement :	ml
Le terrain est-il desservi par un réseau public d'eau potable <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non		
Destination des eaux pluviales : <input type="checkbox"/> réseau de surface <input type="checkbox"/> rétention <input checked="" type="checkbox"/> infiltration <input type="checkbox"/> autre :		

Collecte des eaux usées

Présence d'un regard de collecte <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non		
Le regard est affleurant <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Présente-t-il des dégradations, lesquelles :	
Écoulement correct <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Stagnation d'effluents <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Présence de dépôt <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Présence d'odeur <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	

Prétraitement

Présence d'un système de prétraitement <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non		
Si oui, lequel : Fosse septique	Volume : ? m ³ et m ³	
Le regard est affleurant <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	Le prétraitement présente-t-il des dégradations :	
Écoulement correct <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Présence d'odeur <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Ventilation primaire <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	En toiture avec chapeau <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	∅
Ventilation secondaire <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	En toiture avec extracteur <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	∅ 32
La hauteur des boues est <input type="checkbox"/> < 1/2 <input type="checkbox"/> 1/2 <input type="checkbox"/> > 1/2	de la hauteur de la fosse	
Date de la dernière vidange :	Nom / raison sociale du vidangeur :	Volume vidange : m ³
Justificatif de vidange <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Destination des matières de vidange :	

Traitement

Présence d'un système de traitement <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non		
Si oui, lequel :	Dimensions : ml X ml	
Le traitement est positionné à au moins : <input type="checkbox"/> 5 ml de l'habitation <input type="checkbox"/> 3 ml de tout arbre		
<input type="checkbox"/> 35 ml d'un captage d'eau utilisé pour la consommation humaine <input type="checkbox"/> 3 ml des limites de la parcelle		
Présence d'un regard de repartition <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non		
Le regard est affleurant <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Présente-t-il des dégradations, lesquelles :	
Écoulement correct <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Stagnation d'effluents <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Présence de dépôt <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Présence d'odeur <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Présence d'un regard de bouclage <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non		
Le regard est affleurant <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Présente-t-il des dégradations, lesquelles :	
Écoulement correct <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Stagnation d'effluents <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Présence de dépôt <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Présence d'odeur <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	

Dysfonctionnements ou non conformité observés sur la filière

- Fosse septique non accessible
- Absence de traitement



Contrôle A.N.C.

de bon fonctionnement et d'entretien
pour procès-verbal descriptif

FO 007.1 V2

N°: HB2101-04

Identification du contrôle

Nom du propriétaire :	Mr Martin	Nom de l'occupant :	
Adresse de l'immeuble :	20, rue de la Mairie 77460 Chaintreaux	(si différent du propriétaire)	
Ref(s) cadastrale(s) :	n° 208, 209, 210, 213, 62	Adresse du propriétaire :	
Date du contrôle :	08 janvier 2021	(si différente de l'immeuble)	

Conclusions du contrôle

- Filière d'assainissement non conforme

Conformément à l'arrête du 27 avril 2012 relatif à l'assainissement non collectif, les filieres presentants un risque avere de pollution, de danger pour les personnes ou des dysfonctionnement doivent être rehabilitees au maximun quatre ans après le contrôle de l'installation ou un an maximun apres la vente du bien immobilier.

Avant d'engager des travaux, vous devez vous rapprocher du SPANC dont depend la propriete, afin de faire realiser les contrôles obligatoires

Filière presentant un risque avere de pollution de l'environnement ou de danger pour la sante des personnes oui non

Si oui, les travaux à effectuer sont :

Filière presentant des dysfonctionnements ou des non conformites oui non

Si oui, les ameliorations preconiser sont :

- Mise en place d'une filière adaptee à la capacite d'accueil de l'habitation, à la nature du sol et aux contraintes de la parcelle

En cas d'evacuation non soumise à son contrôle, d'ouvrages enterres et d'installations inconnues, B.E.A. ne saurait engager sa responsabilite sur les conclusions du contrôle

nom et visa de l'enquêteur

Christophe Berthel

BUREAU D'ETUDES ASSAINISSEMENT

11, rue Auguste Frot
77590 BOIS LE ROI

Tél : 09.67.26.53.11 - Fax : 01.64.09.68.82
Siret : 790 444 129 00015 - APE : 7120B

Implantation du système

Existe-t-il des documents permettant de déterminer les caractéristiques et l'implantation du système ? oui non

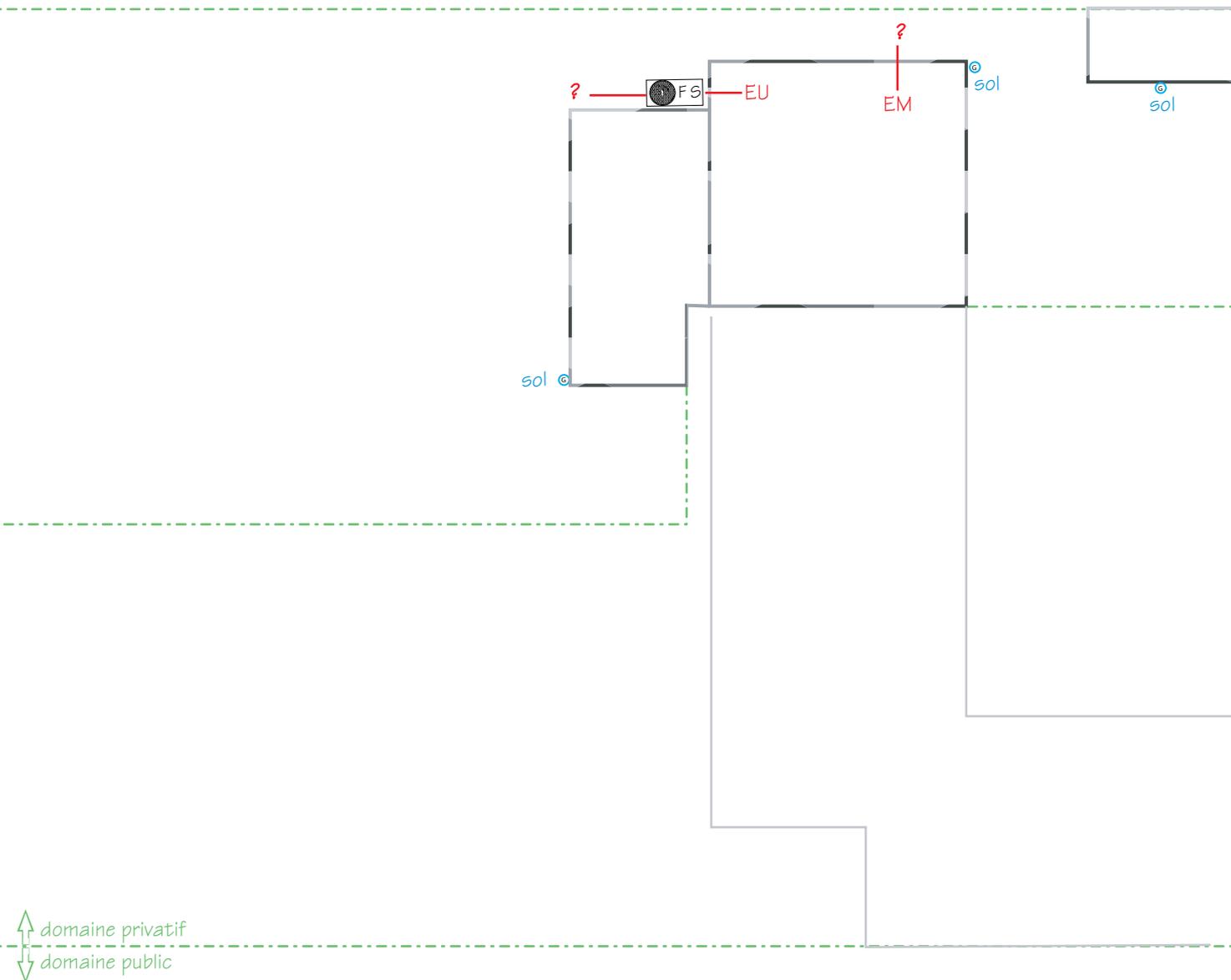
si oui, lesquels : plan de masse étude de filière étude de sol autre :

si non, établir un schéma avec les éléments suivants :

bâtiments - les sorties d'eaux ménagères et d'eaux vannes - le prétraitement - les ventilations - le traitement - le rejet des effluents
les arbres, haies et jardin potager - surfaces imperméables - puits - cours d'eau, fosse et mare - évacuation des eaux pluviales

Schéma

Les informations contenues dans ce schéma proviennent des déclarations de l'occupant ou du propriétaire ainsi que des constatations du contrôleur lors de la visite.



L'implantation des ouvrages et canalisations est schématique

rue de la Mairie

Légende

EV Eaux Vannes	Bac dégraisseur	Tranchées d'épandage	Pattes d'oie
EM Eaux Ménagères	Puisard	Filtre vertical non draine	Plateau bactérien
Fosse Septique	Descente de gouttière	Filtre vertical draine	VP Ventilation primaire
Fosse Toutes Eaux	Puits		VS Ventilation secondaire
Filtre Decoloïdeur	Recuperateur		