

Surface Habitable

Réf. Dossier : 220206

Reçu mandat de : Maître GUIDE – Huissier de Justice

Concernant le bien ci-après désigné :

Maison d'habitation sise 5 route de Surat 63720 Martres sur Morge

Propriétaire : Mr DARJ / Crédit Foncier de France

A la demande de : IQERA Services – 186 avenue de Grammont 37917 Tours Cedex 9

Organisme intervenant :

Rapport produit par CEDITECH, 24 Bd Desaix – 63200 Riom

La mission de calcul de surface a été initiée le : **3 février 2022**

Et conduite par Monsieur David DUPUIS

Pendant la visite, le technicien était accompagné de : Maître GUIDE – Huissier de Justice

Information du client :

Mesurage de la surface habitable d'un logement selon les textes en vigueur : Loi 2009-323 du 27 mars 2009 de Mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion ; article R 111-2 du code de la construction et de l'habitation.

Surface habitable de la partie privative du lot

Composition du Logement	Superficie
Entrée / séjour / dégagement	48,99 M ²
Cuisine	10,18 M ²
Buanderie	3,84 M ²
Chambre 1 dont placard	10,93 M ²
Chambre 2 dont placard	10,95 M ²
Salle eau	5,72 M ²
Chambre 3 dont placard	11,14 M ²
Chambre 4 dont placard	10,35 M ²
WC	1,52 M ²
Total Superficie	113,62 M²

Garage	20,70 M ²
--------	----------------------

Nombre de pages du rapport : 1

Fait à Riom, le 4 février 2022

Rédacteur : David DUPUIS

