

PROCES VERBAL DE DESCRIPTION

SELARL

ALEXANDRA KRACHT
Huissier de Justice associée

49 RUE CARNOT BP 157

85301 - CHALLANS

Tel : 0251931463

contact@hdjchallans.com

<https://hdjchallans.com/>



Alexandra Kracht Huissier de Justice

**LUNDI ONZE JANVIER
DEUX MILLE VINGT ET UN
DE 15 HEURES 00 A 16 HEURES 20**

A LA REQUETE DE :

SA CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT - CIFD, immatriculée au RCS de PARIS n° 379 502 644, dont le siège social est 26/28 rue de Madrid, 75008 PARIS, FRANCE, agissant poursuites et diligences de son représentant légal, domicilié en cette qualité audit siège,

Venant aux droits du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE OUEST, par suite d'une fusion absorption selon PV d'AGE du 26 novembre 2015 et déclaration de conformité du 1^{er} décembre 2015, lui-même venant aux droits du CREDIT IMMOBILIER DE France PAYS DE LA LOIRE, par suite de la fusion par voie d'absorption de cette dernière par le CREDIT IMMOBILIER DE France OUEST suivant PV d'AGE du 11 septembre 2008.

Ayant pour avocat constitué la SELARL BODIN-COUE AVOCATS ASSOCIES, société d'avocats Interbarreaux, dont le siège social est sis 55, rue de Verdun, 85000 LA ROCHE SUR YON ;

Postulant par le ministère de Maître Henri BODIN, avocat inscrit au Barreau des SABLES D'OLONNE, associé de ladite SELARL, domicilié dite ville, 28 Avenue René Coty.

AGISSANT EN VERTU DE :

La copie exécutoire d'un acte authentique reçu le 6 juillet 2004 par Maître Christophe MOUSSET, notaire associé à LES SABLES D'OLONNE (85100) aux termes duquel le CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE PAYS DE LA LOIRE – aux droits duquel vient aujourd'hui le CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT – a consenti à Madame OLS Sandrine et à Monsieur LECHAT Alain un prêt immobilier dit « Prêt Libre Cap Projet » à taux révisable avec sécurité d'un montant de 107 212,00 euros sur une durée de 25 ans et garanti par un privilège de prêteur de deniers et une hypothèque conventionnelle grevant les biens immobiliers ci-après désignés.

M'AYANT EXPOSE QUE :

En exécution d'une inscription de privilège de prêteur de deniers et d'hypothèque conventionnelle enregistrée et publiée au Service de la publicité foncière de CHALLANS le 24 août 2004 sous les références volume 2004 V n°1294, un commandement de payer valant saisie immobilière a été signifiée par acte de mon Ministère à Madame OLS Sandrine le 15 décembre 2020 et à Monsieur LECHAT Alain le 16 décembre 2020.

En l'absence de paiement intégral des sommes dues dans le délai de huit jours imparti à CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT, et conformément aux dispositions des articles R 322-1 à R 322-3 du Code des procédures civiles d'exécution, il convient de procéder à la description du bien immobilier sis

Lieudit La Cornulière - Numéro 6

85670 FALLERON

Dont Madame OLS Sandrine et Monsieur LECHAT Patrick sont propriétaires en indivision.

DEFERANT A CETTE REQUISITION :

Je soussignée, Maître Alexandra KRACHT, Huissier de Justice associée, membre de la SELARL Alexandra KRACHT, titulaire d'un Office d'Huissier de Justice, ayant son siège social 49 rue Carnot, à CHALLANS (85300),

EN PRESENCE DE :

Monsieur LECHAT Alain, propriétaire indivis,

La société ADR-NANGERONI représentée par Monsieur QUERUEL, diagnostiqueur et

Monsieur GUILBAUD Alexandre, un collaborateur de mon Etude.

JE ME SUIS RENDUE CE JOUR :

Sur la commune de FALLERON (85670) au Lieudit « La Cornulière », numéro 6.

OÙ ÉTANT J'AI PROCÉDÉ AUX CONSTATATIONS SUIVANTES :

CONDITIONS D'OCCUPATION DU LOGEMENT :

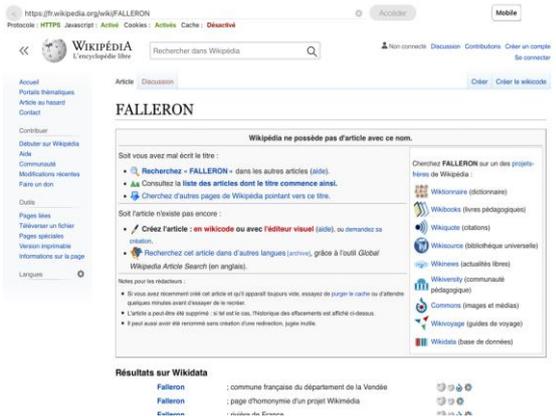
Monsieur LECHAT Alain, propriétaire en indivis, occupe le logement sis Lieudit La Cornulière – Numéro 6 à FALLERON (85670). Le logement est meublé.

INFORMATIONS SUR LA VILLE :

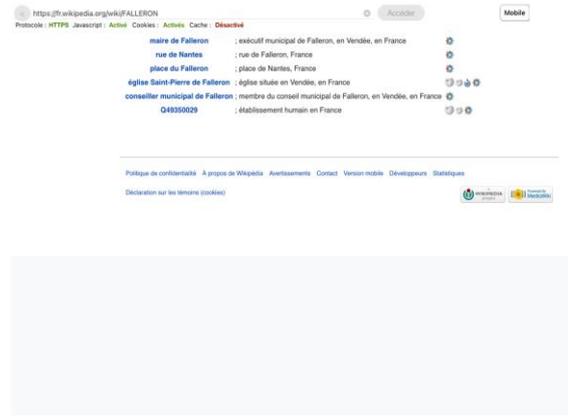
Je procède à des captures d'écran du site Internet <https://fr.wikipedia.org> sur la ville du bien.

Je procède à des captures d'écran du site Internet <http://www.meilleursagents.com> sur la ville du bien.

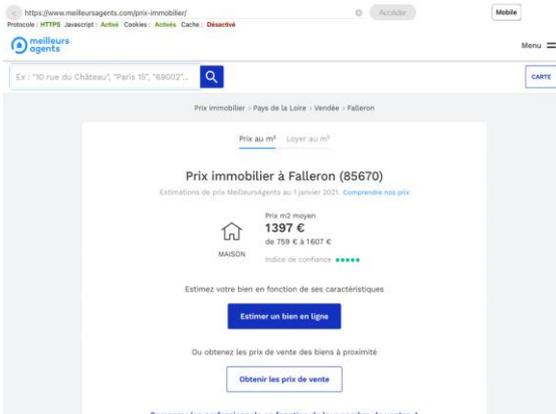
Je procède à des captures d'écran du site Internet <http://www.kelquartier.com> sur la ville du bien.



1.



2.



3.



4.

http://www.kelquartier.com/pays_de_la_loire_vendee_commune_falleron_85670-c85086/revenu... Accéder Mobile

Protocole: HTTP JavaScript: Actif Cookies: Actives Cache: Désactivé

Logement social HLM 7%

Type de quartier: Calme

Services des habitants du quartier: Accéder aux services

Pas encore de recommandation pour le quartier

Revenu moyen

Revenu moyen - Falleron. Le revenu moyen d'un ménage est de **26500 euros**

Bon à savoir : Le niveau de revenu des ménages est un indicateur de la richesse des résidents. Attention, cette estimation est parfois manquante ou peu fiable du fait des informations non fournies par la DGFIP pour conserver le secret statistique sur des zones à trop faible population. - En cours de rédaction

Définition : Le revenu par ménage est une estimation Kel Quartier basée sur le revenu médian des foyers fiscaux fourni par la DGFIP. - En cours de rédaction

Dernière activité des forums

Hembutal sodium Pentabutal France Whatsapp: +1954618238
Hembutal sodium Pentabutal Switzerland Whatsapp: +1954618238 Pentabutal Hembutal sodium for personal
Death Switzerland Whatsapp: +195.464.18238 — Open link ...

Infos locales

- Transport: Eso
- Education: Ecole primaire l'Acacia / Ecole primaire privée Sacré-Coeur
- Commerce et Service: Falleron / Le Relais Vendéen

IMMOBILIER	HABITANTS	ENVIRONNEMENT	EDUCATION	COMMERCES ET ÉTABLISSEMENTS	POLITIQUE
Immobilier - Falleron					
Carte immobilière					
Carte immobilière	Falleron	Comparer aux communes voisines			
Taxe habitation	28 %	📈	27 %		
Taxe foncière (ou TEFD)	25 %	📉	31 %		
Logement social HLM	7 %	📈	4 %		
Propriétaires (vs. locataires)	73 %	📉	77 %		
Résidences secondaires	7 %	📉	7 %		
Accroissement du logement	1974	📈	1948		
Logements vacants	4 %	📉	7 %		

5.

http://www.kelquartier.com/pays_de_la_loire_vendee_commune_falleron_85670-c85086/revenu... Accéder Mobile

Protocole: HTTP JavaScript: Actif Cookies: Actives Cache: Désactivé

Création Fonctive des Entreprises: 1 % → 2 %

Petites surfaces (<40 m²): 0 %

Taxa professionnelle: 24 % → 24 %

Densité de logements: +1 log./ha → +1 log./ha

Type de maison: Maisons récentes NA

Revenu moyen - Falleron. Le revenu moyen d'un ménage est de **26500 euros**

Bon à savoir : Le niveau de revenu des ménages est un indicateur de la richesse des résidents. Attention, cette estimation est parfois manquante ou peu fiable du fait des informations non fournies par la DGFIP pour conserver le secret statistique sur des zones à trop faible population. - En cours de rédaction

Définition : Le revenu par ménage est une estimation Kel Quartier basée sur le revenu médian des foyers fiscaux fourni par la DGFIP. - En cours de rédaction

Dernière activité des forums

Hembutal sodium Pentabutal France Whatsapp: +1954618238
Hembutal sodium Pentabutal Switzerland Whatsapp: +1954618238 Pentabutal Hembutal sodium for personal
Death Switzerland Whatsapp: +195.464.18238 — Open link ...

Infos locales

- Transport: Eso
- Education: Ecole primaire l'Acacia / Ecole primaire privée Sacré-Coeur
- Commerce et Service: Falleron / Le Relais Vendéen

6.

http://www.kelquartier.com/pays_de_la_loire_vendee_commune_falleron_85670-c85086/revenu... Accéder Mobile

Protocole: HTTP JavaScript: Actif Cookies: Actives Cache: Désactivé

Santé: Médecin généraliste

Service Public: Falleron

A proximité de Falleron

Communes: Thouais / Frossillé / Grand-Landais / Saint-Christophe-du-Ligneron / Saint-Paul-Macé-Pérol

Les villes les plus populaires

- Quartiers de Paris
- Quartiers de Nantes
- Quartiers de Marseille
- Quartiers de Toulouse
- Quartiers de Lyon
- Quartiers de Bordeaux
- Quartiers de Montpellier
- Quartiers de Rennes
- Quartiers de Lille

Les cartes les plus populaires

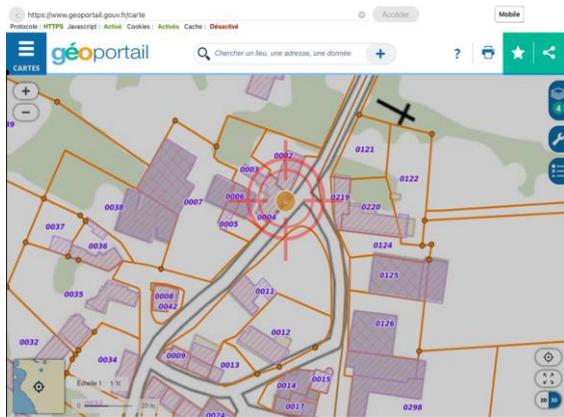
- Revenu moyen
- Logement social HLM
- Taxe habitation
- Propriétaires (vs. locataires)
- Résidences secondaires
- France (Médiane de l'année 2012)
- Crimes, violents et délits
- Transport public
- Équipement politique du maire
- Indicateurs généraux

Contactez-nous

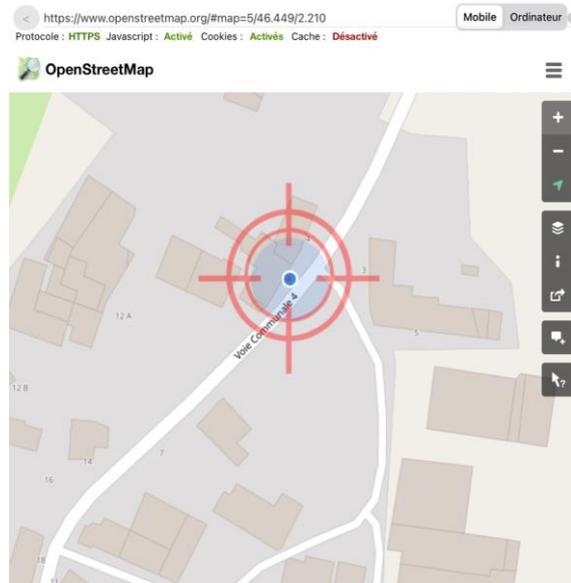
- Prenez
- Plus de site

7.

LOCALISATION DU BIEN :



1. Image fournie à titre d'illustration (Source geoportail.gouv.fr)



2.

OBSERVATIONS GÉNÉRALES SUR LE BIEN :

Le bien, objet du constat, figure au cadastre sous les références section AI n°3, lieu-dit « La Cornuillère », pour une contenance de 6a et 63ca.

Étant précisé que la parcelle AI n°3 provient de la réunion des parcelles cadastrées section L61, 62, 73, 76, 83 et 84 aux termes d'un PV de remaniement en date du 22 août 2017, dont une expédition a été publiée au Service de la Publicité Foncière de Challans le 23 août 2017, sous les références volume 2017 P n°4490

Tel que ledit immeuble s'étend et comporte, avec toutes ses aisances et dépendances, et tout droit de mitoyenneté, y compris les constructions, améliorations et augmentations qui pourront être faites, sans aucune exception ni réserve.

PHOTOS DE LA RUE :

Je constate que la façade de la maison est en bon état et comporte un étage.

Je constate la présence d'une bouche à incendie devant la façade, côté gauche ainsi que d'un portail, en fer forgé, en mauvais état, de couleur noire.

Je constate que la toiture en partie haute, composée de niches en bois peintes, de couleur blanche, est en bon état.

Je constate que la toiture en partie basse, sur la gauche de la maison, composée de niches en bois peintes, de couleur blanche, est en moins bon état.



1.



2.



3.



4.



5.

PIECE DE VIE :

L'accès s'effectue par une porte d'entrée en état d'usage normal, de couleur blanche, avec une poignée à bec de cane en plastique, extérieur et intérieur vernis, serrure cinq points, barre de seuil, un verrou.

Le sol est recouvert d'un carrelage en mosaïque noir et blanc en état d'usage.

Les plinthes sont en carrelage en mosaïque noir, en état d'usage.

Les murs sont recouverts de peinture en mauvaise état, de couleur blanche avec une fissure en apparence.

Le plafond est recouvert de poutres apparentes en état d'usage normal, de couleur blanche. Il est composé d'un plafonnier avec ampoules ainsi qu'une fissure apparente.

L'éclairage naturel de la pièce est assuré par deux fenêtres en PVC, dont une ouverture double et une ouverture simple, de couleur blanche, sans coffrage et en double vitrage, en bon état.

Je constate la présence d'un tableau électrique à droite de la fenêtre.

Je constate une grille d'aération en haut d'un mur.

Je constate la présence de 2 convecteurs et d'une cheminée non fonctionnelle.



1.



2.



3.



4.



5.



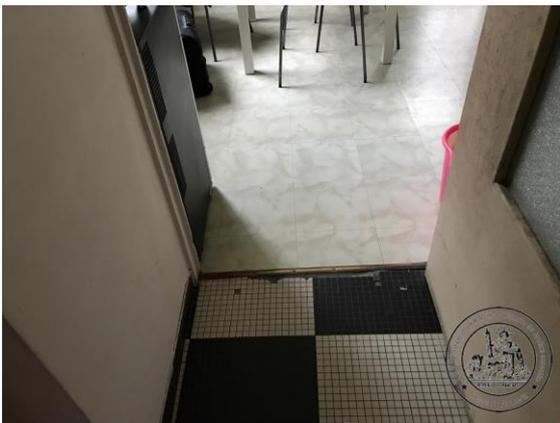
6.



7.



8.



9.



10.



11.



12.

COULEUR DE DISTRIBUTION :

Au rez-de-chaussée, un couloir permet de distribuer deux chambres et une salle-de-douche.

L'accès s'effectue par une porte simple, avec crochet, en état d'usage, bicolore blanc et beige, extérieur et intérieur peints.

Le sol est recouvert d'un carrelage à motif marron et beige en état d'usage.

Je remarque la présence de plinthes en état d'usage normal, en carrelage, de couleur marron.

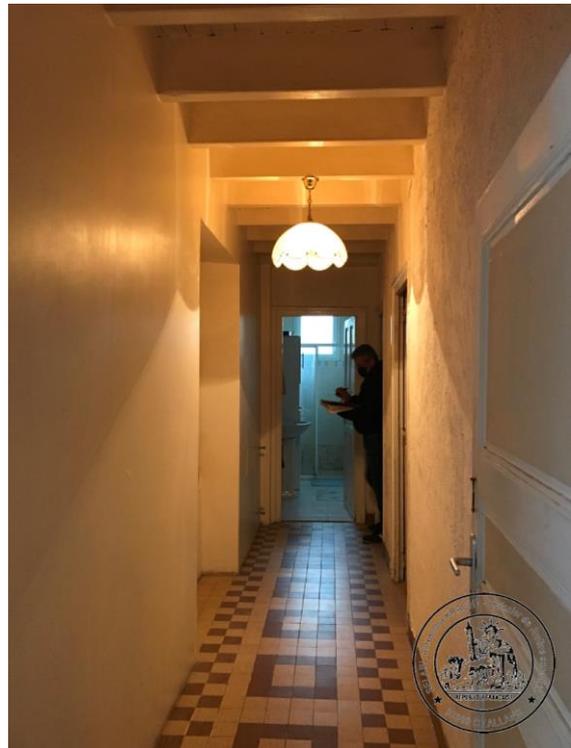
Les murs sont recouverts de peinture en état d'usage normal, de couleur blanche.

Le plafond est composé de poutre apparente, en état d'usage normal, de couleur blanche. Il comprend une suspension avec une ampoule.

L'éclairage naturel de la pièce est assuré par une fenêtre en PVC en état d'usage normal, de couleur blanche, double vitrage, ouverture double, sans coffrage.



1.



2.



3.



4.

CHAMBRE 1 :

Le rez-de-chaussée se compose d'une première chambre dont l'accès s'effectue par une porte simple, en mauvaise état, de couleur blanche, extérieur et intérieur peints.

Le sol est recouvert d'un parquet en bon état, de couleur marron.

Les murs sont recouverts de peinture en état d'usage, de couleur blanche avec quelques taches apparente au niveau de la fenêtre.

Le plafond est recouvert d'un lambris en bois, en état d'usage normal, de couleur blanche. Il comprend une suspension avec une ampoule.

L'éclairage naturel de la pièce est assuré par une fenêtre en PVC en état d'usage, de couleur blanche, sans coffrage, double vitrage et ouverture double.



1.



2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.

CHAMBRE 2 :

Le rez-de-chaussée se compose d'une seconde chambre dont l'accès s'effectue par une porte simple, avec verrou, en état d'usage, de couleur blanche, extérieur et intérieur peints.

Je constate que le sol est brut, en béton, avec quelques fissures apparentes.

Je remarque la présence de plinthes en état d'usage normal, peintes, de couleur blanche.

Les murs sont recouverts d'un papier peint en état d'usage normal, bicolore gris et marron.

Le plafond est recouvert d'un lambris en bois en état d'usage normal, de couleur blanche. Il comprend une suspension avec une ampoule et une trappe.

L'éclairage naturel de la pièce est assuré par une fenêtre en PVC en état d'usage normal, de couleur blanche, double vitrage, ouverture double et composé d'un enrouleur à sangle.

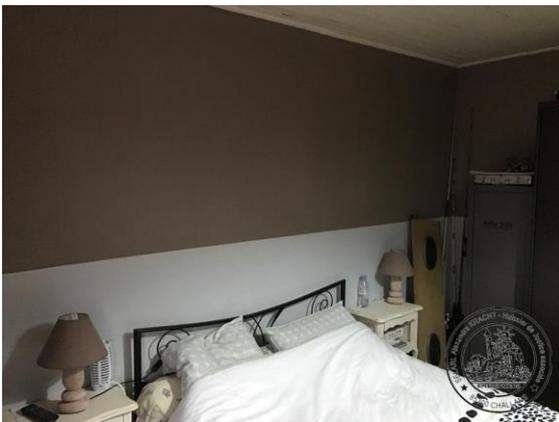
Je constate la présence d'un radiateur sous la fenêtre.



1.



2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.

SALLE D'EAU :

L'accès s'effectue par une porte simple avec verrou, en mauvaise état, de couleur blanche, extérieur et intérieur peints.

Le sol est recouvert de carrelage en état d'usage normal, de couleur blanche.

Les plinthes sont en carrelage, en état d'usage normal, de couleur blanche.

Les murs sont recouverts de peinture en état d'usage normal, de couleur blanche. Ils se composent d'un système de ventilation en hauteur.

Je constate la présence d'une cabine de douche dont les murs sont composés de faïence, en bon état, de couleur beige, au sol et au mur.

Le plafond est recouvert de lambris en PVC en état d'usage normal, de couleur beige. Il se compose d'un spot avec ampoules.

L'éclairage naturel de la pièce est assuré par une fenêtre en PVC, en état d'usage normal, de couleur blanche, ouverture battant simple, double vitrage et vitrage occultant.

Je constate la présence d'un lavabo sur pieds blanc ainsi que d'un miroir avec spot et de crédence en carrelage.

Je constate qu'un siège serviette est fixé au mur.



1.



2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.



9.



10.

CUISINE SEPARÉE :

L'accès s'effectue par une porte simple, vitrée, en mauvais état, de couleur beige, poignée manquante, extérieur et intérieur peints et barre de seuil.

Le sol est recouvert d'un revêtement plastifié en mauvais état, de couleur blanche.

Les plinthes sont en carrelage, en état d'usage, de couleur beige.

Les murs sont recouverts de papier peint en état d'usage, de couleur blanche.

Je constate la présence d'un disjoncteur, en haut d'un mur.

La cuisine se compose de 5 meubles hauts et 3 meubles bas avec évier double bac, le tout en bon état. Elle comprend une hôte et une crédence en carrelage beige, en bon état.

Je constate la présence d'un convecteur sous la fenêtre et d'une cheminée.

Le plafond est recouvert de peinture, en état d'usage, de couleur blanche. Il se compose d'une aération dans un coin ainsi que d'une suspension avec une ampoule.

L'éclairage naturel de la pièce est assuré par une porte-fenêtre en état d'usage normal, de couleur blanche, sans coffrage, châssis PVC, double vitrage ainsi que d'une fenêtre coulissante en alu, en état d'usage, avec un store en bois intérieur, sans coffrage.



1.



2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.



9.



10.

WC SEPRE :

L'accès s'effectue par un hall composé d'une porte simple vitrée en état d'usage normal, de couleur blanche, extérieur et intérieur peints.

Le sol est recouvert de carrelage en état d'usage normal, de couleur marron.

Les plinthes sont en carrelage, en état d'usage normal, de couleur marron.

Les murs sont recouverts de peinture, en état d'usage normal, de couleur blanc.

Le plafond est recouvert de peinture, en état d'usage normal, de couleur blanche.

La porte des WC est dans un état d'usage normal, de couleur blanche, extérieur et intérieur peint.

Le sol est recouvert d'un carrelage en état d'usage normal, de couleur marron.

Les plinthes sont en carrelage, en état d'usage normal, de couleur marron.

Les murs sont recouverts de lambris en PVC en état d'usage, de couleur beige, pour la moitié inférieure et d'une peinture, en état d'usage, de couleur blanche pour la moitié supérieure.

Je constate la présence d'un léger poque sur le lambris.

Le plafond est recouvert de peinture, en état d'usage, de couleur blanche. Il se compose d'une suspension avec une ampoule.

L'éclairage naturel de la pièce est assuré par une fenêtre en bois, en mauvaise état, de couleur blanche, simple vitrage.

Je constate un WC complet blanc sur pieds et d'un meuble suspendu fixe au-dessus.

Je remarque la présence d'un radiateur.



1.



2.



3.



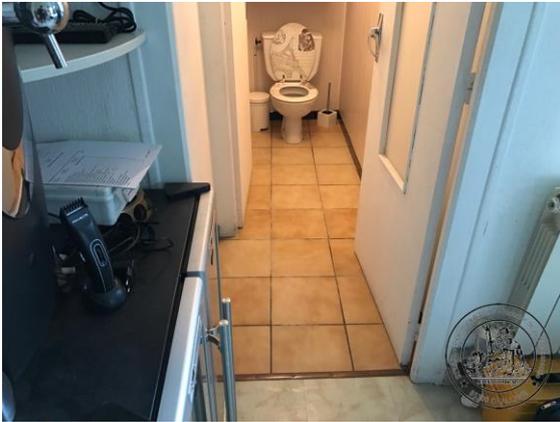
4.



5.



6.



7.

CAGE D'ESCALIER :

Je constate un escalier composé d'un garde-corps, le tout en bois et en bon état, de couleur marron.

Les murs sont recouverts de peinture en bon état, de couleur blanche.

Je constate la présence d'une fenêtre en PVC blanc, en bon état, en ouverture simple et double vitrage occultant.



1.



2.



3.



4.



5.

COULOIR DE DISTRIBUTION :

A l'étage, un couloir permet de distribuer trois chambres et une salle-de-bain.

Le sol est recouvert d'un parquet marron, en bon état.

Les plinthes, en bon état, sont en bois de couleur marron.

Les murs sont recouverts de peinture en bon état, de couleur blanche. L'un des murs comprend une applique avec une ampoule.

Je remarque la présence d'un disjoncteur au mur.

Le plafond est recouvert de peinture, en bon état, de couleur blanche.



1.



2.



3.



4.



5.



6.

SALLE-DE-BAIN :

L'accès s'effectue par une porte simple, en bon état, de couleur blanche, extérieur et intérieur peints avec une barre de seuil.

Le sol est recouvert d'un carrelage en bon état, de couleur beige.

Je constate qu'une partie de la pièce comporte des plinthes en carrelage, en bon état, de couleur beige.

Les murs sont recouverts de peinture, en bon état, de couleur bleue. L'un des murs se compose d'une applique murale avec une ampoule.

Je remarque la présence d'un placard double avec porte coulissante.

Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage normal, de couleur bleue.

L'éclairage naturel de la pièce est assuré par une fenêtre de toit en bois, en bon état, de couleur marron, double vitrage, ouverture oscillo-battante. Elle se compose d'un store rideaux enrouleur.

Je constate un WC complet blanc sur pieds.

Je constate un lavabo avec 2 placards et 4 tiroirs en partie inférieure et une étagère double coulissante avec miroir et spots intégrés, non fonctionnels, en partie haute.

Je constate une baignoire sur pieds sans coffrage avec un carrelage bleu sur les murs, en bon état.



1.



2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.



9.



10.



11.



12.

CHAMBRE 3 :

L'étage se compose d'une première chambre dont l'accès s'effectue par une porte simple avec serrure, en bon état, de couleur blanche, extérieur et intérieur peints avec une barre de seuil.

Le sol est recouvert de parquet en bon état, de couleur marron.

Les plinthes sont en bois en bon état, peintes, de couleur marron.

Les murs sont recouverts de peinture, en bon état, de couleur blanche. Ils se composent d'une applique murale avec une ampoule sur un mur ainsi que d'un ensemble de fils électriques sur un autre.

Le plafond est recouvert de peinture en bon état, de couleur blanche.

L'éclairage naturel de la pièce est assuré par une fenêtre en PVC, en bon état, de couleur blanche, ouverture double, double vitrage.

Je constate la présence d'un radiateur.



1.



2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.

CHAMBRE 4 :

L'étage se compose d'une deuxième chambre dont l'accès s'effectue par une porte simple avec serrure, en bon état, de couleur blanche, extérieur et intérieur peints avec une barre de seuil.

Le sol est recouvert de parquet en bon état, de couleur marron.

Les plinthes sont en bois en bon état, peintes, de couleur marron.

Les murs sont recouverts de peinture, en bon état, de couleur blanche. L'un des murs se compose d'une ampoule avec fils électriques apparents.

Le plafond est recouvert de peinture en état d'usage, de couleur blanche et comportant quelques trous.

L'éclairage naturel de la pièce est assuré par une fenêtre de toit en bois, en bon état, de couleur marron, double vitrage, ouverture oscillo-battante. Elle se compose d'un store rideaux enrouleur.

Je constate la présence d'un radiateur.



1.



2.



3.



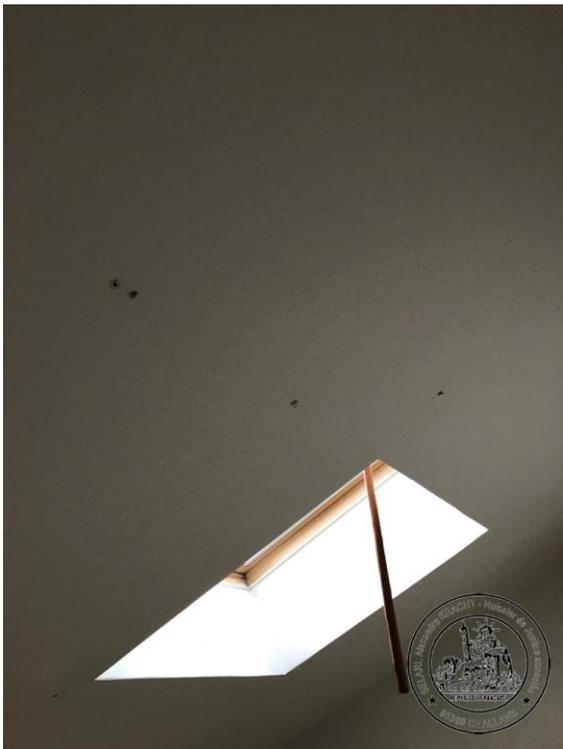
4.



5.



6.



7.



8.

CHAMBRE 5 :

L'étage se compose d'une troisième chambre dont l'accès s'effectue par une porte simple, en bon état, de couleur blanche, extérieur et intérieur peints avec une barre de seuil.

Je constate que la poignée extérieure est manquante et que la poignée intérieure est défectueuse.

Le sol est recouvert de parquet en bon état, de couleur marron.

Les plinthes sont en bois en bon état, peintes, de couleur marron.

Je constate un trou au-dessus d'une des prises laissant apparaître des fils électriques, en partie basse du mur.

Les murs sont recouverts de peinture, en bon état, de couleur blanche. L'un des murs se compose d'une applique murale, non fonctionnelle, avec une ampoule.

Je constate une dégradation sur l'un des murs au coin supérieur gauche de la fenêtre.

Le plafond est recouvert de peinture en bon état, de couleur blanche.

L'éclairage naturel de la pièce est assuré par une fenêtre en PVC, en bon état, de couleur blanche, ouverture double, double vitrage.



1.



2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.

EXTERIEUR :

Je constate une terrasse en état brut qui donne accès à deux dépendances et un jardin clos.

Je constate une fissure sur la cheminée.

Je constate la présence d'une marquise, en mauvais état.

Je constate la présence d'une applique murale.

Un jardinet clos sépare deux dépendances de la troisième.

Un portail en fer forgé, en mauvaise état, de couleur noire borde la route.



1.



2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.



9.



10.



11.



12.

DEPENDANCE 1 :

L'accès à la première dépendance s'effectue en l'absence de porte.

Je constate que l'état général est brut tant au niveau des murs que du sol.

La toiture est en tôle ondulé, en mauvais état.

Je constate la présence d'une fenêtre en bois, en état d'usage, double battant.

Je constate la présence d'un point d'eau.



1.



2.



3.

DEPENDANCE 2 :

L'accès à la deuxième dépendance s'effectue par une baie coulissante en alu, en état d'usage, double vitrage.

Je constate que l'état général est brut tant au niveau des murs que du sol.

La toiture est en partie composée en tôle ondulé et en plaque, en mauvaise état.



1.



2..



3.



4.



5.

DEPENDANCE 3 :

L'accès à la troisième dépendance s'effectue par une porte vitrée en bois, avec serrure, de couleur marron, en état d'usage ainsi que par une porte de garage latérale coulissante PVC manuelle avec verrou, en état d'usage, de couleur blanche.

Je constate que l'état général est brut tant au niveau des murs que du sol.

La toiture est en tôle ondulé. Je constate une plaque transparente au plafond.

Je constate la présence d'un pont élévateur.



1.



2.



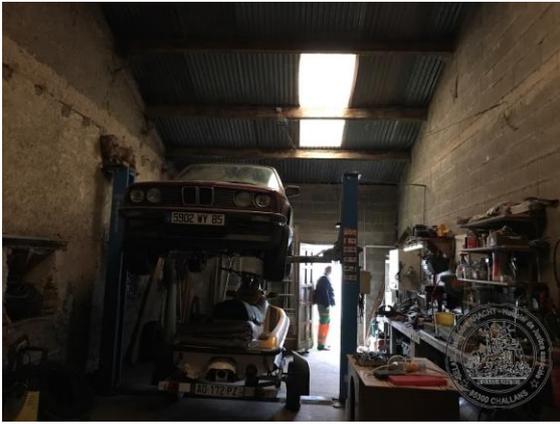
3.



4.



5.



6.



7.

De tout ce que dessus, j'ai dressé le présent procès-verbal de description pour servir et valoir ce que de droit.

Coût :

*Les articles font référence
au Code du Commerce*

Emolument (A 444-28) :	219,16 euros
Déplacement (R 444-48) :	7,67 euros
Vacation (A 444-29) :	74,40 euros
Sous total H.T. :	301,23 euros
T.V.A. :	60,25 euros
Total T.T.C. :	361,48 euros



Alexandra KRACHT
Huissier de Justice