



## ATTESTATION DE MISE A JOUR

Conformément aux dispositions des articles L. 711-1 à L. 711-7 du code de la construction et de l'habitation, le syndicat de copropriétaires dénommé « **91 PASTEUR** » demeurant à :

**91 bd pasteur 93380 Pierrefitte-sur-Seine**

est inscrit au registre national d'immatriculation des copropriétés sous le numéro :

**AE8-563-934**

a été mis à jour le **11/01/2022**.

Le récapitulatif de la déclaration est joint en annexe.

Pour faire valoir ce que de droit,

Paris,

Le **11/01/2022**

Le teneur du registre des copropriétés



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

## Déclaration de mise à jour

Articles L711-1 à L711-7 et R-711-1 à R-711-21 du code de la construction et de l'habitation

La présente déclaration est datée du **11/01/2022 14:34:51** et concerne la copropriété dénommée « **91 PASTEUR** » sis :

**91 bd pasteur 93380 Pierrefitte-sur-Seine**

inscrite au registre national d'immatriculation des copropriété sous le numéro **AE8-563-934**.

Elle a été établie par :

**SABIMO**, de numéro SIRET **38518551700021**

**23 AVENUE DU 8 MAI 1945**

**95200 SARCELLES**

Numéro d'identification de télédéclarant : **914**

en sa qualité de représentant légal du syndicat de copropriétaires.

L'auteur de la déclaration est : **Monsieur ALAIN ROUX** pour le compte du télédéclarant.

### INFORMATION SUR LE MANDAT DU REPRESENTANT LEGAL

Administration provisoire : **Non**

Date de début de mandat/mission : **11/03/2021**

Date de fin de mandat/mission : **12/03/2022**

### IDENTIFICATION

Date du règlement de copropriété : **18/02/1982**

SIRET de la copropriété : **Non renseigné**

Références cadastrales : **non renseigné**

### Statut juridique et gouvernance :

Résidence service : **Non**

Syndicat coopératif : **Non**

Type de syndicat : **syndicat principal**

Numéro d'immatriculation du syndicat principal : **Sans objet**

Structures auxquelles le syndicat de copropriétaires est rattaché :

	ASL	AFUL	Unions de Syndicats
Nombre	0	0	0

### Nombre et destination des lots

Nombre total de lots	Dont lots « principaux » (*)	Lots à usage d'habitation	Lots de stationnement
114	64	64	50

(\*) Lots à usage d'habitation, de bureaux ou de commerce

### PROCEDURES ADMINISTRATIVES ET JUDICIAIRES

	Nombre	Date de l'arrêté	Date de mainlevée
Arrêtés relatifs au code de la Santé Publique	0	-	-
Arrêtés de péril sur les parties communes	0	-	-
Arrêtés sur les équipements communs	0	-	-

Désignation d'un mandataire *ad hoc* : **Non**

Date de l'ordonnance de nomination : **Sans objet**

Date de fin de mission : **Sans objet**

Ordonnance de carence : **Non**

Date de l'ordonnance : **Sans objet**

### DONNEES FINANCIERES

Premier exercice comptable : **Non**

Date de début de l'exercice comptable : **01/01/2018**

Date de fin de l'exercice comptable : **31/12/2018**

Date de l'assemblée générale ayant null les comptes : **15/05/2019**

Charges pour opérations courantes de l'exercice clos : **80 012 €**

Charges pour travaux et opérations exceptionnelles de l'exercice clos : **9 078 €**

Montant des dettes fournisseurs, rémunérations et autres : **3 846 €**

Montant des sommes restant dues par les copropriétaires : 48 982 €

Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300€ vis-à-vis du syndicat : 24

Montant du fonds de travaux : 8 100 €

Présence de gardien ou d'autres personnels employés par le syndicat de copropriétaires : Non

### DONNEES TECHNIQUES

Nombre total de bâtiments : 5, dont nombre de bâtiments par Étiquette énergie :

A	B	C	D	E	F	G	Non déterminé
0	0	0	0	0	0	0	5

Période de construction : De 1949 à 1960

Année de construction : Non renseigné

Chauffage :

Type	Individuel	Chauffage urbain	Sans objet	Énergie utilisée	Sans objet
------	------------	------------------	------------	------------------	------------

Nombre d'ascenseurs : 0