



## FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AE8-563-934

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 03/11/2021



91 bd pasteur  
93380 Pierrefitte-  
sur-Seine

### IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		<b>91 PASTEUR</b>	
Adresse de référence de la copropriété		<b>91 bd pasteur 93380 Pierrefitte-sur-Seine</b>	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		<b>null</b>	
Date d'immatriculation	<b>06/03/2019</b>	Numéro d'immatriculation	<b>AE8-563-934</b>
Date du règlement de copropriété	<b>18/02/1982</b>	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	<b>Sans objet</b>

### IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	<b>SABIMO de numéro SIRET 38518551700021</b>
Agissant dans le cadre	<b>d'un mandat de syndic</b>
Adresse	<b>23 AVENUE DU 8 MAI 1945 95200 SARCELLES</b>
Numéro de téléphone	<b>0139925000</b>

### ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	<b>Syndicat principal</b>	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	<b>Sans objet</b>	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

## IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	114
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	64
Nombre de bâtiments	5
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	<b>De 1949 à 1960</b> <b>Non renseigné</b>

## EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	<b>0</b>

## CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/01/2018
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2018
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	15/05/2019
Charges pour opérations courantes	80 012 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	9 078 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	3 846 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	48 982 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	24
Montant du fonds de travaux	8 100 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	<b>Non</b>

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés  
le 10/01/2022,  
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**