

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2117E0254016N
établi le : 02/09/2021
valable jusqu'au : 01/09/2031

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. *Pour en savoir plus* : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

adresse : **9 rue de la Garenne 17700 SURGERES**
type de bien : Maison
année de construction : Avant 1949
surface habitable : **78m²**

propriétaire : CITY LIMITED venant aux droits de c/MANDIN Claudette divorcée PAILLER
adresse : 9 rue de la Garenne 17700 SURGERES

Performance énergétique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

Ce logement émet 4524 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 23440 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 les détails par poste.



entre **1540€** et **2140€** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?
voir p.3

Informations diagnostiqueur

ADN 17

6 rue du Bois d'Huré
17140 LAGORD

diagnostiqueur : ADN17 - Mr GOUBAND

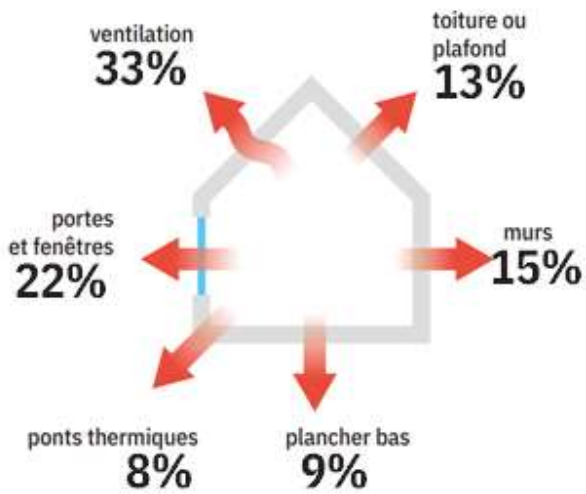
tel : 05 49 05 08 42

email : contact.adn79@gmail.com

n° de certification : 18-1318 - 02/09/2022

organisme de certification : ABCIDIA CERTIFICATION

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation



Système de ventilation en place

Ventilation par ouverture des fenêtres

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergies renouvelables

Diverses solutions existent :



pompe à chaleur



chauffe eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



chauffage au bois





réseau de chaleur vertueux



géothermie

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

| usage | | consommation d'énergie (en kWh énergie primaire) | frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*) |  répartition des dépenses |
|---|---|---|---|--|
|  chauffage |  gaz | 17 558 (17 558 é.f.) | entre 1160€ et 1580€ |  74% |
|  eau chaude sanitaire |  gaz | 2 421 (2 421 é.f.) | entre 290€ et 410€ |  19% |
|  refroidissement | | 0 (0 é.f.) | 0€ |  0% |
|  éclairage |  électricité | 346 (150 é.f.) | entre 40€ et 70€ |  3% |
|  auxiliaire |  électricité | 349 (152 é.f.) | entre 50€ et 80€ |  4% |
| énergie totale pour les usages recensés : | | 20 745 kWh (20 312 kWh é.f.) | entre 1 540€ et 2 140€ par an | |

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude moyenne de 105ℓ par logement et par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

⚠ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

⚠ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C
Chauffer à 19°C plutôt que 21°C,
c'est -20% sur votre facture **soit -333€ par an**

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

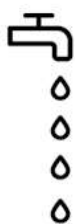
- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



Si climatisation,
température recommandée en été → 28°C

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 101ℓ/jour
d'eau chaude à 40°C

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40ℓ





42ℓ consommés en moins par jour,
c'est -23% sur votre facture **soit -52€ par an**

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

| | description | isolation |
|---|---|---------------------|
|  murs | Murs en pierre de taille moellons avec remplissage tout venant donnant sur paroi extérieure, non isolé Murs en blocs de béton creux donnant sur paroi extérieure, non isolé Murs en blocs de béton creux donnant sur garage, non isolé | insuffisante |
|  plancher bas | Planchers en Dalle béton donnant sur plancher sur terre-plein, non isolé | moyenne |
|  toiture/plafond | Plafond entre solives bois avec ou sans remplissage donnant sur combles faiblement ventilés, isolé Dalle béton donnant sur paroi extérieure, non isolé | moyenne |
|  portes et fenêtre | Portes en pvc avec double vitrage Portes en bois opaque pleine Fenêtres battantes bois ou bois métal, simple vitrage et persienne coulissante et volet battant pvc ou bois (épaisseur tablier > 22mm)Portes-fenêtres battantes avec soubassement bois ou bois métal, simple vitrage et persienne coulissante et volet battant pvc ou bois (épaisseur tablier > 22mm)Portes-fenêtres battantes avec soubassement pvc, double vitrage et persienne coulissante et volet battant pvc ou bois (épaisseur tablier > 22mm)Fenêtres battantes pvc, double vitrage et persienne coulissante et volet battant pvc ou bois (épaisseur tablier > 22mm) | insuffisante |

Vue d'ensemble des équipements

| | description |
|--|---|
|  chauffage | Chaudière gaz standard installé en 2000, sans installation de chauffage solaire associée, radiateur eau chaude sans robinet thermostatique (système individuel) |
|  pilotage | Générateur avec régulation par pièce, absent, radiateur |
|  eau chaude sanitaire | Production par chaudière gaz, fioul, bois installé en 2000, non bouclé, de type intégré (système individuel) |
|  climatisation | Sans objet |
|  ventilation | Ventilation par ouverture des fenêtres |

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

type d'entretien



ventilation

Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.



chaudière

Entretien obligatoire par un professionnel → 1 fois par an

Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence

Baisser la température la nuit. / Abaisser la température de 2 à 3°C la nuit



radiateurs

Dépoussiérer les radiateurs régulièrement



éclairages

Nettoyer les ampoules et luminaires



isolation

Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

Recommandation d'amélioration de la performance









Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack 2 d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux 1 + 2 ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack 1 avant le pack 2). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux à envisager montant estimé : 9310 à 12600€

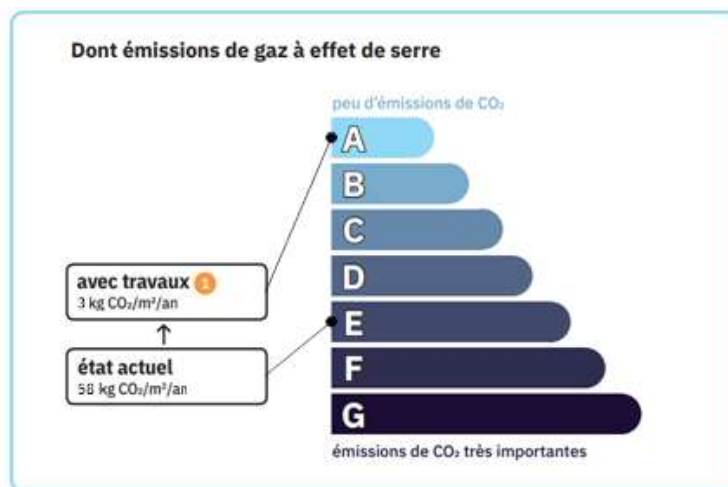
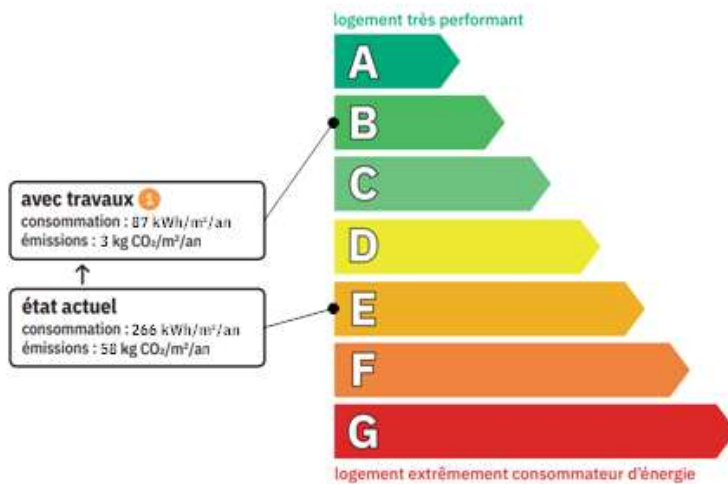
| lot | description | performance recommandée |
|--|--|--|
|  toiture et combles | Remplacement de l'isolation existante | $R \geq 7.5m^2$ |
|  murs | Isolation des murs par l'intérieur | $R \geq 4.5m^2$ |
|  portes et fenêtres | Installation de fenêtres double-vitrage | $U_w \leq 1.3 W/m^2.K$ et $S_w \geq 0.3$ |
|  chauffage | Mise en place de robinets thermostatiques sur les radiateurs | |
|  chauffage | Mise en place d'une pompe à chaleur air/eau | |
|  eau chaude sanitaire | Installation chauffe-eau thermodynamique dernière génération | |

Commentaires :

Le nouveau moteur de calcul, fourni par les pouvoirs publics et mis en œuvre par les éditeurs de logiciel, pour la réalisation du DPE V3, est d'application obligatoire depuis le 1er juillet 2021, bien qu'étant toujours en cours de validation. Il fait encore l'objet de modifications. Le diagnostiqueur n'a aucune possibilité d'intervenir sur les calculs réalisés, qui peuvent être imprécis ou erronés et en conséquence décline toute responsabilité s'agissant des étiquettes et des estimations.

Recommandations d'amélioration de la performance énergétique (suite)

Évolution de la performance énergétique après travaux



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

www.faire.fr/trouver-un-conseiller
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :
www.faire.fr/aides-de-financement



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» (obligation de travaux avant 2028).

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : WinDPE v3

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Référence du DPE : 5464-YG-CITY LIMITED

Invariant fiscal du logement :

Référence de la parcelle cadastrale : AE 290

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : 3CL-DPE 2021



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|------------------------------|--|---------------------|
| département | | 17700 |
| altitude |  données en ligne | 36m |
| type de bâtiment |  Observé / mesuré | Maison individuelle |
| année de construction |  Estimé | De 1948 à 1974 |
| surface habitable |  Observé / mesuré | 78m ² |
| nombre de niveaux |  Observé / mesuré | 2 |
| hauteur moyenne sous plafond |  Observé / mesuré | 2.50m |

Fiche technique du logement (suite)

| | | | | |
|---------------------|--|---|----------------|--|
| mur 1 | surface du mur | ⓪ | Observé/mesuré | 51.48 |
| | matériau mur | ⓪ | Observé/mesuré | Murs en pierre de taille moellons avec remplissage tout venant |
| | épaisseur mur | ⓪ | Observé/mesuré | 50 et - |
| | isolation | ⓪ | Observé/mesuré | Non |
| | inertie | ⓪ | Observé/mesuré | lourde |
| mur 2 | surface du mur | ⓪ | Observé/mesuré | 8.90 |
| | matériau mur | ⓪ | Observé/mesuré | Murs en blocs de béton creux |
| | épaisseur mur | ⓪ | Observé/mesuré | 23 |
| | isolation | ⓪ | Observé/mesuré | Non |
| | inertie | ⓪ | Observé/mesuré | lourde |
| mur 3 | surface du mur | ⓪ | Observé/mesuré | 3.75 |
| | matériau mur | ⓪ | Observé/mesuré | Murs en blocs de béton creux |
| | épaisseur mur | ⓪ | Observé/mesuré | 23 |
| | isolation | ⓪ | Observé/mesuré | Non |
| | inertie | ⓪ | Observé/mesuré | lourde |
| | type de local non chauffé adjacent | ⓪ | Observé/mesuré | Garage |
| | surface aiu | ⓪ | Observé/mesuré | 3.75 |
| | surface aue | ⓪ | Observé/mesuré | 68.9 |
| plancher bas 1 | état isolation des parois du local non chauffé | ⓪ | Observé/mesuré | Non |
| | Upb0 | | | 0.617895 |
| | surface de plancher bas | ⓪ | Observé/mesuré | 46.50 |
| | type de plancher bas | ⓪ | Observé/mesuré | Dalle béton |
| | isolation | ⓪ | Observé/mesuré | Non |
| | périmètre plancher + suite | ⓪ | Observé/mesuré | 31.52 |
| | inertie | ⓪ | Observé/mesuré | lourde |
| toiture / plafond 1 | Uph0 | | | 0.218182 |
| | surface de plancher haut | ⓪ | Observé/mesuré | 31.50 |
| | type de plancher haut | ⓪ | Observé/mesuré | Plafond entre solives bois avec ou sans remplissage |
| | isolation | ⓪ | Observé/mesuré | Oui |
| | épaisseur isolant | ⓪ | Observé/mesuré | 15 |
| | inertie | ⓪ | Observé/mesuré | Non |
| | type de local non chauffé adjacent | ⓪ | Observé/mesuré | Combles faiblement ventilés |
| | surface aiu | ⓪ | Observé/mesuré | 32 |
| | surface aue | ⓪ | Observé/mesuré | 90 |
| | état isolation des parois du local non chauffé | ⓪ | Observé/mesuré | Non |
| Uph0 | | | 2.500000 | |

Fiche technique du logement (suite)

| | | | | |
|---------------------------------|---------------------------------|------------------|----------------|---|
| toiture / plafond 2 | surface de plancher haut | ⊙ | Observé/mesuré | 14 |
| | type de plancher haut | ⊙ | Observé/mesuré | Dalle béton |
| | isolation | ⊙ | Observé/mesuré | Non |
| | inertie | ⊙ | Observé/mesuré | Oui |
| fenêtre / baie 1 | Surface de baies | ⊙ | Observé/mesuré | 2.80 |
| | Type de vitrage | ⊙ | Observé/mesuré | Simple vitrage |
| | Gaz de remplissage | ⊙ | Observé/mesuré | Air sec |
| | double fenêtre | ⊙ | Observé/mesuré | Simple |
| | Inclinaison vitrage | ⊙ | Observé/mesuré | Vertical |
| | type de menuiserie | ⊙ | Observé/mesuré | Menuiserie bois ou bois métal |
| | positionnement de la menuiserie | ⊙ | Observé/mesuré | En tunnel |
| | type volets | ⊙ | Observé/mesuré | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (épaisseur tablier > 22mm) |
| | orientation des baies | ⊙ | Observé/mesuré | Ouest |
| | Sw (saisie directe) | | | 0.52 |
| | Type de masques proches | ⊙ | Observé/mesuré | Aucun |
| | type de masques lointains | ⊙ | Observé/mesuré | Aucun |
| | hauteur a | / | | 1.60 |
| | fenêtre / baie 2 | Surface de baies | ⊙ | Observé/mesuré |
| Type de vitrage | | ⊙ | Observé/mesuré | Simple vitrage |
| Gaz de remplissage | | ⊙ | Observé/mesuré | Air sec |
| double fenêtre | | ⊙ | Observé/mesuré | Simple |
| Inclinaison vitrage | | ⊙ | Observé/mesuré | Vertical |
| type de menuiserie | | ⊙ | Observé/mesuré | Menuiserie bois ou bois métal |
| positionnement de la menuiserie | | ⊙ | Observé/mesuré | En tunnel |
| type volets | | ⊙ | Observé/mesuré | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (épaisseur tablier > 22mm) |
| orientation des baies | | ⊙ | Observé/mesuré | Ouest |
| Sw (saisie directe) | | | | 0.52 |
| Type de masques proches | | ⊙ | Observé/mesuré | Aucun |
| type de masques lointains | | ⊙ | Observé/mesuré | Aucun |
| hauteur a | | / | | 1.60 |
| fenêtre / baie 3 | | Surface de baies | ⊙ | Observé/mesuré |
| | Type de vitrage | ⊙ | Observé/mesuré | Simple vitrage |
| | Gaz de remplissage | ⊙ | Observé/mesuré | Air sec |
| | double fenêtre | ⊙ | Observé/mesuré | Simple |
| | Inclinaison vitrage | ⊙ | Observé/mesuré | Vertical |
| | type de menuiserie | ⊙ | Observé/mesuré | Menuiserie bois ou bois métal |
| | positionnement de la menuiserie | ⊙ | Observé/mesuré | En tunnel |

Fiche technique du logement (suite)

| | | | | |
|------------------|---------------------------------|---|----------------|---|
| | type volets | ⓪ | Observé/mesuré | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (épaisseur tablier > 22mm) |
| | orientation des baies | ⓪ | Observé/mesuré | Ouest |
| | Sw (saisie directe) | | | 0.52 |
| | Type de masques proches | ⓪ | Observé/mesuré | Aucun |
| | type de masques lointains | ⓪ | Observé/mesuré | Aucun |
| | hauteur a | / | | 1.60 |
| fenêtre / baie 4 | Surface de baies | ⓪ | Observé/mesuré | 2.40 |
| | Type de vitrage | ⓪ | Observé/mesuré | Simple vitrage |
| | Gaz de remplissage | ⓪ | Observé/mesuré | Air sec |
| | double fenêtre | ⓪ | Observé/mesuré | Simple |
| | Inclinaison vitrage | ⓪ | Observé/mesuré | Vertical |
| | type de menuiserie | ⓪ | Observé/mesuré | Menuiserie bois ou bois métal |
| | positionnement de la menuiserie | ⓪ | Observé/mesuré | En tunnel |
| | type volets | ⓪ | Observé/mesuré | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (épaisseur tablier > 22mm) |
| | orientation des baies | ⓪ | Observé/mesuré | Ouest |
| | Sw (saisie directe) | | | 0.52 |
| | Type de masques proches | ⓪ | Observé/mesuré | Aucun |
| | type de masques lointains | ⓪ | Observé/mesuré | Aucun |
| | hauteur a | / | | 1.60 |
| fenêtre / baie 5 | Surface de baies | ⓪ | Observé/mesuré | 3.30 |
| | Type de vitrage | ⓪ | Observé/mesuré | Simple vitrage |
| | Gaz de remplissage | ⓪ | Observé/mesuré | Air sec |
| | double fenêtre | ⓪ | Observé/mesuré | Simple |
| | Inclinaison vitrage | ⓪ | Observé/mesuré | Vertical |
| | type de menuiserie | ⓪ | Observé/mesuré | Menuiserie bois ou bois métal |
| | positionnement de la menuiserie | ⓪ | Observé/mesuré | En tunnel |
| | type volets | ⓪ | Observé/mesuré | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (épaisseur tablier > 22mm) |
| | orientation des baies | ⓪ | Observé/mesuré | Sud |
| | Sw (saisie directe) | | | 0.48 |
| | Type de masques proches | ⓪ | Observé/mesuré | Aucun |
| | type de masques lointains | ⓪ | Observé/mesuré | Aucun |
| | hauteur a | / | | 2.20 |
| fenêtre / baie 6 | Surface de baies | ⓪ | Observé/mesuré | 1.76 |
| | Type de vitrage | ⓪ | Observé/mesuré | Double vitrage |
| | épaisseur lame air | ⓪ | Observé/mesuré | 16 |
| | Gaz de remplissage | ⓪ | Observé/mesuré | Air sec |
| | double fenêtre | ⓪ | Observé/mesuré | Simple |

Fiche technique du logement (suite)

| | | | | | |
|---------------------|---------------------------------|-----------------|----------------|---|----------------------------------|
| | Inclinaison vitrage | ⊙ | Observé/mesuré | Vertical | |
| | type de menuiserie | ⊙ | Observé/mesuré | Menuiserie Pvc | |
| | positionnement de la menuiserie | ⊙ | Observé/mesuré | En tunnel | |
| | type volets | ⊙ | Observé/mesuré | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (épaisseur tablier > 22mm) | |
| | orientation des baies | ⊙ | Observé/mesuré | Ouest | |
| | Sw (saisie directe) | | | 0.4 | |
| | Type de masques proches | ⊙ | Observé/mesuré | Aucun | |
| | type de masques lointains | ⊙ | Observé/mesuré | Aucun | |
| | hauteur a | / | | 2.20 | |
| fenêtre / baie 7 | Surface de baies | ⊙ | Observé/mesuré | 1.12 | |
| | Type de vitrage | ⊙ | Observé/mesuré | Double vitrage | |
| | épaisseur lame air | ⊙ | Observé/mesuré | 16 | |
| | Gaz de remplissage | ⊙ | Observé/mesuré | Air sec | |
| | double fenêtre | ⊙ | Observé/mesuré | Simple | |
| | Inclinaison vitrage | ⊙ | Observé/mesuré | Vertical | |
| | type de menuiserie | ⊙ | Observé/mesuré | Menuiserie Pvc | |
| | positionnement de la menuiserie | ⊙ | Observé/mesuré | En tunnel | |
| | type volets | ⊙ | Observé/mesuré | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (épaisseur tablier > 22mm) | |
| | orientation des baies | ⊙ | Observé/mesuré | Ouest | |
| | Sw (saisie directe) | | | 0.44 | |
| | Type de masques proches | ⊙ | Observé/mesuré | Aucun | |
| | type de masques lointains | ⊙ | Observé/mesuré | Aucun | |
| | hauteur a | / | | 0.80 | |
| | porte 1 | type menuiserie | ⊙ | Observé/mesuré | pvc |
| | | type de porte | ⊙ | Observé/mesuré | Porte en pvc avec double vitrage |
| surface de la porte | | ⊙ | Observé/mesuré | 1.98 | |
| porte 2 | type menuiserie | ⊙ | Observé/mesuré | bois | |
| | type de porte | ⊙ | Observé/mesuré | Porte en bois opaque pleine | |
| | surface de la porte | ⊙ | Observé/mesuré | 1.76 | |
| pont thermique 1 | Longueur du PT I | ⊙ | Observé/mesuré | 8.21 | |
| pont thermique 2 | Longueur du PT I | ⊙ | Observé/mesuré | 3.56 | |
| pont thermique 3 | Longueur du PT I | ⊙ | Observé/mesuré | 1.5 | |
| pont thermique 4 | Longueur du PT I | ⊙ | Observé/mesuré | 3.56 | |
| pont thermique 5 | Longueur du PT I | ⊙ | Observé/mesuré | 1.5 | |
| pont thermique 6 | Longueur du PT I | ⊙ | Observé/mesuré | 6.2 | |
| pont thermique 7 | Longueur du PT I | ⊙ | Observé/mesuré | 6 | |
| pont thermique 8 | Longueur du PT I | ⊙ | Observé/mesuré | 6.7 | |
| pont thermique 9 | | | | | |

Fiche technique du logement (suite)

| | | | | |
|--|---------------------------------|---|-------------------|--|
| | Longueur du PT I | 🔍 | Observé/mesuré | 6.7 |
| pont thermique 10 | Longueur du PT I | 🔍 | Observé/mesuré | 6.2 |
| pont thermique 11 | Longueur du PT I | 🔍 | Observé/mesuré | 6.2 |
| pont thermique 12 | Longueur du PT I | 🔍 | Observé/mesuré | 5.9 |
| pont thermique 13 | Longueur du PT I | 🔍 | Observé/mesuré | 5.2 |
| pont thermique 14 | Longueur du PT I | 🔍 | Observé/mesuré | 4.4 |
| système de ventilation 1 | Type de ventilation | | | Ventilation par ouverture des fenêtres |
| | façade exposées | | | plusieurs |
| système de chauffage 1 Installation 1 | type de générateur | 🔍 | Observé/mesuré | Chaudière gaz standard |
| | surface chauffée par générateur | 🔍 | Observé/mesuré | 78 |
| | année installation générateur | ✗ | Valeur par défaut | 2000 |
| | Energie utilisée | 🔍 | Observé/mesuré | Gaz |
| | QP0 | ✗ | Valeur par défaut | 0.18 |
| | Rpn | ✗ | Valeur par défaut | 86.5105450102066 |
| | Rpint | ✗ | Valeur par défaut | 83.7658175153099 |
| | Présence veilleuse | ✗ | Valeur par défaut | Non |
| | Type d'émetteur | 🔍 | Observé/mesuré | Radiateur |
| | Type de régulation | 🔍 | Observé/mesuré | Oui |
| système de production d'eau chaude sanitaire 1 | Type installation | 🔍 | Observé/mesuré | Individuelle |
| | Energie utilisée | 🔍 | Observé/mesuré | Gaz |
| | type de brûleur | 🔍 | Observé/mesuré | Standard |
| | Présence ventilateur | 🔍 | Observé/mesuré | Absence |
| | bouclage pour ECS | 🔍 | Observé/mesuré | Non bouclé |
| | Volume de stockage | 🔍 | Observé/mesuré | 15 |