



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AD0-092-098

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 23/03/2023



123/125 AVENUE DE
VERDUN
06190 ROQUEBRUNE
CAP MARTIN

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		SDC LES TERRASSES SUR CAP MARTIN	
Adresse de référence de la copropriété		123/125 AVENUE DE VERDUN 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		null	
Date d'immatriculation	31/07/2018	Numéro d'immatriculation	AD0-092-098
Date du règlement de copropriété	15/07/2008	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	CABINET LVS de numéro SIRET 38480743400020
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	13 RUE PRATO 06500 MENTON
Numéro de téléphone	0493358524

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	30
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	10
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	À compter de 2011 Non renseigné

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	2

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/08/2020
Date de fin de l'exercice clos	31/07/2021
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	31/12/2022
Charges pour opérations courantes	40 397 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	0 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	653 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	68 287 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	6
Montant du fonds de travaux	637 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 23/03/2023,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**