



FICHE SYNTHÉTIQUE DE LA COPROPRIÉTÉ AA2-346-583

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 22/02/2024



5 r de toulouse
35400 Saint-Malo

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIÉTÉ

Nom d'usage de la copropriété		TOULOUSE 5	
Adresse de référence de la copropriété		5 r de toulouse 35400 Saint-Malo	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		null	
Date d'immatriculation	28/03/2017	Numéro d'immatriculation	AA2-346-583
Date du règlement de copropriété	04/06/1964	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	KEREDES GESTION IMMOBILIERE de numéro SIRET 79448822100019
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	IMMEUBLE AGORA-CS 10838 110 BD GEORGES CLEMENCEAU 35200 RENNES
Numéro de téléphone	0223305050

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	20
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	10
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	Avant 1949 Non renseigné
Réalisation du Plan pluriannuel des Travaux	Non
Date d'adoption du Plan Pluriannuel des Travaux	Sans objet

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	1

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/01/2023
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2023
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	16/02/2024
Charges pour opérations courantes	9 158 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	1 347 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	302 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	193 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	0
Montant du fonds de travaux	2 589 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 22/02/2024,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**