



## FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AG9-565-656

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 14/03/2025



6 Allée des Eiders  
75019 Paris

## IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		<b>6 ALLEE DES EIDERS</b>	
Adresse de référence de la copropriété		<b>6 Allée des Eiders 75019 Paris</b>	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		<b>null</b>	
Date d'immatriculation	<b>25/06/2021</b>	Numéro d'immatriculation	<b>AG9-565-656</b>
Date du règlement de copropriété	<b>24/11/1978</b>	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	<b>Sans objet</b>

## IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	<b>GRATADE de numéro SIRET 59203970500054</b>
Agissant dans le cadre	<b>d'un mandat de syndic</b>
Adresse	<b>GRATADE 80 RUE ANATOLE FRANCE 92300 LEVALLOIS-PERRET</b>
Numéro de téléphone	<b>0141438383</b>

## ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	<b>Syndicat principal</b>	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	<b>Sans objet</b>	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

## CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	<b>88</b>
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	<b>88</b>
Nombre de bâtiments	<b>1</b>
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	<b>De 1975 à 1993 Non renseigné</b>
Avez-vous voté l'adoption d'un plan pluriannuel de travaux (partiellement ou totalement) ?	<b>Non</b>
Est-ce que le projet de plan pluriannuel de travaux a été inscrit à l'ordre du jour de votre assemblée générale ?	<b>Non</b>

## EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input checked="" type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Type d'énergie utilisée (chauffage collectif ou mixte, non urbain)	<input type="checkbox"/> bois de chauffage <input type="checkbox"/> gaz naturel <input type="checkbox"/> gaz propane-butane <input type="checkbox"/> fioul domestique <input type="checkbox"/> charbon <input type="checkbox"/> électricité <input checked="" type="checkbox"/> autre
Nombre d'ascenseurs	<b>2</b>

## CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	<b>01/01/2023</b>
Date de fin de l'exercice clos	<b>31/12/2023</b>
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	<b>04/03/2025</b>
Charges pour opérations courantes	<b>228627 €</b>
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	<b>103707 €</b>
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	<b>47947 €</b>
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	<b>65162 €</b>
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	<b>38</b>
Montant du fonds de travaux	<b>27331 €</b>
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	<b>Non</b>

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés  
le 14/03/2025,  
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**